

ประกันภัยสำหรับบ้านอยู่อาศัย

คุ้มครองบ้านคุณจากภัยต่าง ๆ ให้คุณยิ้มได้... หหมดห่วง

เพิ่ม จ่ายเบี้ยครั้งเดียวคุ้มครอง 3 ปี

เมืองไทย
อยู่ดี
มีสุข

- คุ้มครองความเสียหายที่เกิดจากไฟไหม้ ไฟฟ้า ระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยจากยานพาหนะ ภัยจากน้ำ ภัยจากการจลาจล (คุ้มครองตามความเสียหายจริง ไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย)
- คุ้มครองความเสียหายที่เกิดจากภัยธรรมชาติ (ลมพายุ ใต้ฝุ่น มรสุม แผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด คลื่นใต้น้ำ สึนามิ ลูกเห็บ)
- คุ้มครองน้ำท่วม (ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท)
- คุ้มครองการโจรกรรม ที่มีร่องรอยการโจรกรรม (คุ้มครองทรัพย์สินไม่เกิน 5% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท)
- ครอบคลุมค่าที่พักอาศัยชั่วคราว (1,000 บาทต่อวัน สูงสุดไม่เกิน 50,000 บาท)

ลักษณะบ้านอยู่อาศัยที่คุ้มครอง

บ้านเดี่ยว บ้านแฝด ทาวน์เฮ้าส์ ตึกแถว ห้องชุด แมนชั่น คอนโดมิเนียม ที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยอย่างเดียว และต้องไม่ใช่ประกอบธุรกิจอย่างอื่น ซึ่งจะต้องเป็นสิ่งปลูกสร้างชั้น 1 (ผนังคอนกรีตล้วน) เท่านั้น

ทรัพย์สินที่สามารถทำประกันภัยสำหรับบ้านอยู่อาศัย

1. สิ่งปลูกสร้าง หรือตัวอาคาร ไม่รวมฐานรากและราคาที่ดิน (รวมส่วนต่อเติมอาคาร)
2. เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่งติดตั้งถาวร เครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องครัว เครื่องนุ่งห่ม และเครื่องใช้ในบ้านอื่น ๆ เพื่อการอยู่อาศัยภายในอาคาร

ลูกค้าควรทำความเข้าใจในรายละเอียดความคุ้มครอง และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง

ตารางความคุ้มครองประกันภัยสำหรับบ้านอยู่อาศัย “เมืองไทย อยู่ดีมีสุข”

หน่วย: บาท

ความคุ้มครอง	ผลประโยชน์
1. สิ่งปลูกสร้าง ทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ได้รับความเสียหายจาก 1.1 ไฟไหม้ ฟ้าผ่า การระเบิด ภัยจากอากาศยานหรือวัตถุที่ตกจากอากาศยาน ภัยจากการปล่อยรั้วไหล หรือล้นออกมาของน้ำหรือไอน้ำจากอุปกรณ์ที่ชำรุด ภัยจากการถูกเฉี่ยวชนโดยยานพาหนะ หรือสัตว์พาหนะ ภัยจากการนัดหยุดงาน การจลาจล หรือการกระทำอันมีเจตนาร้าย	ตามความเสียหายจริง สูงสุดไม่เกินจำนวนเงินเอาประกันภัย
ภัยต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาทต่อปี
ค่าที่พักอาศัยชั่วคราว	1,000 บาทต่อวัน สูงสุดไม่เกิน 50,000 บาท ต่อปี
ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาทต่อปี
ภัยต่อทรัพย์สินส่วนบุคคล	20,000 บาทต่อครั้งต่อปี
ภัยต่อโบราณวัตถุ หรือศิลปวัตถุ	50,000 บาทต่อครั้งต่อปี
1.2 ภัยธรรมชาติ (ลมพายุ แผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิด คลื่นใต้น้ำ สึนามิ ลูกเห็บ) ภัยจากน้ำท่วม	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาทต่อปี
2. การโจรกรรม การลักทรัพย์ การชิงทรัพย์ การปล้นทรัพย์ ที่ปรากฏร่องรอยชัดเจน	1. ทรัพย์สิน: ไม่เกิน 5% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาทต่อครั้งต่อปี 2. อาคาร: ไม่เกิน 20,000 บาทต่อปี
3. ความรับผิดต่อความเสียหายของบุคคลภายนอก	ไม่เกิน 10% ของจำนวนเงินเอาประกันภัย สูงสุดไม่เกิน 1,000,000 บาทต่อครั้งต่อปี

ตารางเบี้ยประกันภัย “เมืองไทย อยู่ดีมีสุข”

หน่วย: บาท

ทุนประกันภัย	เบี้ยฯ 1 ปี	เบี้ยฯ 3 ปี	ทุนประกันภัย	เบี้ยฯ 1 ปี	เบี้ยฯ 3 ปี	ทุนประกันภัย	เบี้ยฯ 1 ปี	เบี้ยฯ 3 ปี
500,000	900	2,248.93	2,000,000	3,900	9,749.47	3,500,000	6,500	16,248.40
600,000	1,100	2,748.40	2,100,000	4,100	10,248.94	3,600,000	6,700	16,750.53
700,000	1,250	3,124.45	2,200,000	4,300	10,748.39	3,700,000	6,900	17,250.01
800,000	1,400	3,498.93	2,300,000	4,500	11,249.47	3,800,000	7,000	17,498.41
900,000	1,650	4,123.41	2,400,000	4,600	11,497.87	3,900,000	7,200	18,000.54
1,000,000	1,700	4,248.41	2,500,000	4,800	12,000.00	4,000,000	7,350	18,373.93
1,100,000	1,900	4,747.86	2,600,000	5,000	12,499.47	4,500,000	7,550	18,873.41
1,200,000	2,200	5,498.41	2,700,000	5,150	12,872.85	5,000,000	9,000	22,498.94
1,300,000	2,350	5,874.46	2,800,000	5,350	13,375.00	5,500,000	9,800	24,499.47
1,400,000	2,600	6,500.01	2,900,000	5,500	13,749.47	6,000,000	10,400	25,999.48
1,500,000	2,800	6,999.46	3,000,000	5,700	14,248.92	6,500,000	11,100	27,748.93
1,600,000	3,000	7,497.86	3,100,000	5,800	14,498.93	7,000,000	11,900	29,748.41
1,700,000	3,250	8,123.39	3,200,000	6,000	14,998.40	8,000,000	13,400	33,499.99
1,800,000	3,450	8,625.54	3,300,000	6,200	15,497.85	9,000,000	14,900	37,248.92
1,900,000	3,700	9,249.99	3,400,000	6,400	16,000.00	10,000,000	16,300	40,749.48

หมายเหตุ: เบี้ยประกันภัยข้างต้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและอากรแสตมป์แล้ว



การประเมินมูลค่าทรัพย์สิน เพื่อเลือกจำนวนเงินเอาประกันภัย ที่ใกล้เคียงที่สุดในการทำประกันภัย ประเมินจาก

- อาคาร: นำพื้นที่ใช้สอยของอาคาร (กว้าง X ยาว X จำนวนชั้น หน่วยเป็นตารางเมตร) คูณกับราคาต่อตารางเมตร คือ 8,000 -12,000 บาท/ตารางเมตร
- ทรัพย์สินภายในอาคาร: อิงตามมูลค่าที่ผู้เอาประกันภัยแจ้ง

รวมมูลค่าอาคาร ทรัพย์สินภายในอาคาร เพื่อเลือกทำประกันภัยในจำนวนเงินเอาประกันภัยที่ต้องการ

เช่น อาคาร กว้าง 5 เมตร ยาว 12 เมตร จำนวน 3 ชั้น ดังนั้นพื้นที่ใช้สอยรวม = 180 ตารางเมตร
 คูณราคาต่อตารางเมตร คือ 8,000 บาท ได้เป็นมูลค่าอาคาร = 1,440,000 บาท
 มูลค่าทรัพย์สินภายในอาคาร ตามที่ผู้เอาประกันภัยแจ้ง = 500,000 บาท
 รวมมูลค่าอาคาร ทรัพย์สินภายในอาคาร = 1,940,000 บาท

ในกรณีนี้สมควรเลือกทำประกันภัยที่จำนวนเงินเอาประกันภัย 2,000,000 บาท